

Comune di Coassolo Torinese (Torino)

Deliberazione del C.C. n. 4 del 7.03.2020 di approvazione del Progetto Definitivo di variante strutturale n. 1 di adeguamento al P.A.I..

(omissis)
Il Consiglio Comunale
(omissis)
delibera

1. Di recepire integralmente le osservazioni e proposte formulate dagli Enti competenti in sede di Seconda Conferenza di Copianificazione e Valutazione del 31.10.2019, come contenuto negli elaborati indicati nel prosieguo;
2. Di approvare il Progetto Definitivo di **VARIANTE STRUTTURALE N. 1 AL P.R.G.C. VIGENTE, DI ADEGUAMENTO AL PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO P.A.I.**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 14 della Legge Regionale 56/77, composto dai seguenti elaborati tecnici:

Elaborati geologici:

- o Risposta alle osservazioni;
- o Relazione geologico – tecnica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e da opere pubbliche di particolare importanza;
- o Relazione geologica;
- o Allegati alla relazione geologica;
- o TAV. 1 – Carta geolitologica – scala 1:10.000;
- o TAV. 2A – Carta geomorfologica e dei dissesti e della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore – scala 1:10.000;
- o TAV. 2B - Carta geomorfologica e dei dissesti e della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore – scala 1:5.000;
- o TAV. 3 – Carta delle valanghe – scala 1:10.000;
- o TAV. 4 – Carta dell'acclività – scala 1:10.000;
- o TAV. 5 – Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni – scala 1:10.000;
- o TAV. 6 – Carta geoidrologica – scala 1:10.000;
- o TAV. 7 – Carta delle opere di difesa idraulica censite – scala 1:10.000;
- o TAV. 8 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica – scala 1:10.000;
- o Censimento delle opere di difesa idraulica – Schede SICOD e fotografie (su supporto informatico, depositate agli atti ma non allegate alla presente deliberazione);
- o Cartografia in formato SHAPE FILE (su supporto informatico, depositata agli atti ma non allegata alla presente deliberazione);

Elaborati idraulici – idrologici:

- o IA01 – Relazione idrologica;
- o IA02 – Relazione idraulica;
- o IB01 – Carta del reticolo idrografico e dei bacini imbriferi – scala 1:10.000;
- o IB02 – Torrente Tesso – Planimetria e sezioni di rilievo – scala varie;
- o IB03 – Torrente Tessuolo – Planimetria e sezioni di rilievo - scala varie;
- o IB04 – Rio di Borgata Plassa – Planimetria e sezioni di rilievo – scala varie.

Elaborati urbanistici:

- o *Relazione illustrativa integrata;*
 - o *Scheda quantitativa dei dati urbani;*
 - o *Norme tecniche di attuazione;*
 - o *TAV. B1 – Azzonamento ed uso del suolo – scala 1:5.000;*
 - o *TAV. B2 - Azzonamento ed uso del suolo – scala 1:5.000;*
 - o *TAV. BA – Azzonamento ed uso del suolo – scala 1:2.000;*
 - o *TAV. BB – Azzonamento ed uso del suolo – scala 1:2.000;*
 - o *TAV. BC – Azzonamento ed uso del suolo – scala 1:2.000;*
 - o *TAV. BS1 – Azzonamento ed uso del suolo con sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:5.000;*
 - o *TAV. BS2 – Azzonamento ed uso del suolo con sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:5.000;*
 - o *TAV. BS 3 – Azzonamento ed uso del suolo con sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;*
 - o *TAV. BS 4 – Azzonamento ed uso del suolo con sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;*
 - o *TAV. BS 5 – Azzonamento ed uso del suolo con sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:2.000;*
 - o *TAV. C – Nuclei di antica formazione – tipi di intervento – scala 1:1.000.*
3. Di dare atto che i succitati elaborati tecnici sono stati depositati dai professionisti anche in formato digitale firmato;
 4. Di dichiarare che la capacità insediativa residenziale definitiva di cui all'articolo 20, efficace anche ai fini dell'applicazione dell'art. 17, comma 5, è pari a 5.370,00 unità;
 5. Di dare atto che la presente Variante di adeguamento al PAI – Piano Assetto Idrogeologico attribuisce alle disposizioni dello Strumento Urbanistico medesimo la valenza di norme regolatrici delle aree interessate da condizioni di dissesto;
 6. Di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e dalla data della predetta pubblicazione la Variante entrerà in vigore, con decadenza delle misure di salvaguardia previste dall'art. 58, comma 2 della Legge Regionale 56/77;
 7. Di disporre che la presente deliberazione, unitamente a tutti gli atti approvati, venga pubblicata in continua visione sul sito informatico del Comune di Coassolo, assicurando ampia diffusione dell'informazione;
 8. Di trasmettere la presente deliberazione unitamente a tutti gli atti approvati alla Regione Piemonte ed alla Città Metropolitana di Torino;
 9. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Bellino Gianfranco.

(omissis) allegati alla deliberazione

Il Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica
Bellino Gianfranco